

Bar, Loto, PMU avec terrasse, Montbrison (42600) en France

Annonce **C1116572** postée le **31/janvier/2022**

Description de l'activité

Une multitude d'avantages pour ce bar, PMU, loto :

- Un emplacement numéro un.
- Une superbe terrasse.
- Des locaux rénovés avec banquettes.
- Une clientèle agréable.
- Pas d'horaire tardif en bar.
- Un logement de fonction.

2020 année Covid avec 4,5 mois de fermeture sanitaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 76 m²

Loyer annuel : 15 840 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2022 |
|-----------|-----------|-----------|
| 107 000 € | 121 000 € | 147 000 € |
| € | € | € |
| 47 000 € | 42 000 € | 85 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
 Type de cession : fonds de commerce
 Prix de cession : **154 000 € FAI**
 Apport personnel nécessaire : **62 000 €**

Localisation

Localisation : **Montbrison (42600), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montbrison : **15 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.