

## Bar, Loto, PMU avec terrasse, Montbrison (42600) en France

Annonce **C1116572** postée le **31/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

Une multitude d'avantages pour ce bar, PMU, loto :

- Un emplacement numéro un.
- Une superbe terrasse.
- Des locaux rénovés avec banquettes.
- Une clientèle agréable.
- Pas d'horaire tardif en bar.
- Un logement de fonction.

2020 année Covid avec 4,5 mois de fermeture sanitaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface totale** : 76 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 15 840 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
107 000 €	121 000 €	147 000 €
€	€	€
47 000 €	42 000 €	85 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **154 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **62 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montbrison (42600), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montbrison : **15 600 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.