

## Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1102405** postée le **15/octobre/2021**

### Description de l'activité

---

Situé en centre-ville d'une belle commune en plein développement, ce restaurant rénové récemment dispose d'une capacité de 50 couverts en intérieur et 20 en terrasse privée.

L'établissement est fermé le soir ainsi que le week-end et pendant 4 semaines de congés annuels.

Il dispose d'une licence IV non exploitée.

Un appartement situé au dessus.

Idéal pour un couple et première installation.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer mensuel : 790 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**