

## Crêperie, Pizzeria licence IV avec terrasse dans les Côtes d'Armor dans une commune dynamique (22) en France

Annonce **C1101317** postée le **08/octobre/2021**

### Description de l'activité

---

A vendre dans une commune dynamique de la Côte d'Émeraude cette crêperie - pizzeria avec licence IV.

Bel outil de travail développant 300.000 € de chiffre d'affaires.

L'établissement possède 2 terrasses, dont l'une est couverte.

Le restaurant est dans un état impeccable et le matériel est parfaitement entretenu ou récent.

Marche en avant, accessibilité, double WC, tout a été bien pensé dans sa conception.

L'affaire dégage une belle rentabilité ainsi qu'une bonne qualité de vie.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer annuel** : 25 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	300 000 EUR
EBE	108 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **323 320 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**