

## Bar, Loto, Tabac dans l' Eure (27) en France

Annonce **C1038832** postée le **25/septembre/2020**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, FDJ, loto - 27 vallée de l'Andelle, à 1h de Paris situé au cœur d'un bourg dynamique à proximité de tous les commerces avec stationnement aisé et gratuit.

Fermeture dimanche après-midi plus lundi, 5 semaines de congés annuels et jours fériés.

111 000 Euros de commissions dont 88 000 Euros de commissions tabac brutes.

Faible loyer avec logement - 3 chambres + 2 garages.

Entreprise exploitée à ce jour en famille.

Il n'y a aucun contrat de travail à reprendre.

EBE reconstitué de 110 000 Euros.

**Loyer annuel : 7 318 €**

#### Éléments chiffrés :

	2020	2021
191 000 €	195 000 €	206 000 €
€	€	€
114 000 €	118 000 €	121 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **370 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **111 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**