Bar brasserie pmu dans les Landes (40) en France

Annonce **C9618** mise à jour le **03 janvier 2022**

Description de l'activité

Établissement avec du cachet situé en plein cœur d'un village typique landais.

L'activité s'articule autour du bar et de la restauration du midi avec une formule complète à 13h00.

De plus les commissions s'élèvent à 11 600 €, venant conforter la rentabilité de l'affaire.

L'établissement est fermé à 19h en semaine et à 20h le week-end.

Le modéré autant sur la partie professionnelle (620 € HT) que sur le logement (T5 à 300 € par mois).

Malgré des ratios bas.

Loyer annuel : 7 440 €

Éléments chiffrés :

CA en 2015	238 000 EUR
EBE en 2015	56 000 EUR
Nb pers. en 2015	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**190 400 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**47 500 €**

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.