Bar, Loto, Presse, Tabac avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C65802** postée le **14/février/2014**

Description de l'activité

A vendre Bar-Tabac-Presse-Loto-Amigo situé sur un axe important d'une grande ville de Haute Savoie.
Affaire à forte rentabilité exploitée par un couple assisté de 3 employés.
Belle visibilité.
Grande terrasse couverte.
Stationnement devant et à proximité de l'établissement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 10 900 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
337 000 CHF (HT)	308 000 CHF (HT)	295 000 CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
170 000 CHF (HT)	126 000 CHF (HT)	135 000 CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Convenance personnelle
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**411 500 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**164 600 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.