Bar, Brasserie, Pizzeria licence IV 90 couverts avec terrasse, Vannes (56000) en France

Annonce **C419764** mise à jour le **12 novembre 2019**

Description de l'activité

56 A vendre FONDS de COMMERCE de PIZZERIA BRASSERIE LICENCE IV

Très bel établissement proposant principalement une activité de PIZZERIA et BURGER (70% du CA) complétée par une offre de Brasserie.

Située proche de VANNES et à proximité du BORD de MER, cette affaire, très bien tenue, dispose d'environ 90 places sur 3 espaces très joliment agencés et profite, en plus d'une terrasse en façade, d'un superbe patio terrasse privé, le tout entièrement clos.

ÉQUIPE EN PLACE
CHIFFRE D'AFFAIRES 2023 : 530.000 HT environ

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**

Loyer annuel : 46 900 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
754 000 CAD	870 000 CAD	833 000 CAD
CAD	CAD	CAD
224 000 CAD	241 000 CAD	216 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **500 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **125 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.