

## Hôtel bureau 3\* d'environ 18 chambres avec parking en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C418580** mise à jour le **15 novembre 2021**

### Description de l'activité

---

HOTEL BUREAU Murs et fds 18 Chambres - Une belle affaire avec un gros potentiel de développement - un emplacement proche de la mer mais en sortie d'une ville dynamique toute l'année - Passage en 3 étoiles aisé - Une belle qualité de vie - Lgmt maison individuelle +90m2

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **18**

**Surface commerciale** : 2 527 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 527 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 226 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 172 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **760 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**