

## Bar, thème dans les Landes (40)

Annonce **C417488** mise à jour le **03 janvier 2022**

### Description de l'activité

---

Adeptes du bar, adeptes du soir.

Bar pub réalisant son chiffre d'affaires avec 70% de vente de bières (130 hectos).

Jolie terrasse sur le devant permettant d'accueillir la clientèle de mars à décembre.

Le snacking est une source de revenu à développer.

Affaire à tenir pour un couple à l'esprit festif.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 11 868 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2018	203 000 EUR
EBE en 2018	74 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **212 800 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **64 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.