

Bar, Bar, vin, Pizzeria, Restaurant Restaurant, pizzeria et bar d'ambiance en Dordogne (24) en France

Annonce C417054 postée le 23/octobre/2019

Description de l'activité

Emplacement stratégique pour ce restaurant pizzeria mais aussi bar d'ambiance avec ces événements réguliers.

Reconnu dans la région pour sa convivialité et la qualité de ses soirées, ce lieu peut aussi accueillir des groupes, des mariages, des anniversaires.

Nombreuses possibilités de développement.

Un agencement complet et bien entretenu ainsi qu'un logement de grand qualité donne un réel plus à cette affaire.

Surface totale: 150 m²

Loyer annuel: 34 300 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
227 000 CHF	238 000 CHF	
CHF	CHF	
56 000 CHF	63 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	10 CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 609 500 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 53 200 CHF

Localisation

Localisation : Dordogne, Aquitaine

Photos