

## Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Montpellier dans un beau quartier tranquille (34000) en France

Annonce **C415402** postée le **11/octobre/2019**

### Description de l'activité

---

Belle PIZZERIA avec VENTE A EMPORTER, ouverte uniquement le soir.

Situé dans la Métropole Montpellieraine, dans un quartier tranquille et agréable avec parking gratuit

Ce commerce dispose d'une excellente visibilité avec un matériel complet et de qualité.

Affaire idéale pour un couple ou franchise/enseigne souhaitant un emplacement de qualité et un confort de vie

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

|           | 2021      | 2022      |
|-----------|-----------|-----------|
| 229 000 € | 246 000 € | 238 000 € |
| €         | €         | €         |
| 78 000 €  | 87 000 €  | 86 000 €  |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **63 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**