

Hôtel bureau dans les Deux-Sèvres au cœur de la ville, près de tous commerces ; forte fréquentation (79) en France

Annnonce **C414475** postée le **04/octobre/2019**

Description de l'activité

Hôtel situé au cœur de la ville, près de tous commerces, sur un axe passant avec une forte fréquentation.

Confort de vie avec une équipe en place.

Établissement opérationnel.

Hôtel qui convient à un investisseur.

Loyer annuel : 56 282 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2023 |
|-----------|-----------|------|
| 414 000 € | 351 000 € | |
| € | € | |
| 157 000 € | 143 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| 2 € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **931 600 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **465 500 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.