

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 38 couverts avec terrasse, Paris 12ème (75012) en France

Annonce **C413740** postée le **30/septembre/2019**

### Description de l'activité

---

PARIS - RESTAURANT BAR BRASSERIE LIC IV.

Proche grande gare Parisienne et de nombreux hôtels : Brasserie d'angle d'une cinquantaine de places + 38 places en terrasse et 10 en terrasse estivale.

Cuisine semi ouverte au RDC avec une extraction.

Clientèle corporate et touristique.

Bail renouvelable en 2030 - Loyer : 2 210 HT/HC

CA : 902.000 HT sur bilan. EBE 180.000

Prix : 1 210 000

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **38**

**Loyer annuel** : 26 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	808 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 210 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**