

## Traiteur, Restaurant du midi 144 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C412348** postée le **19/septembre/2019**

### Description de l'activité

---

A céder une affaire de restauration du midi située au centre d'une petite ville de Haute Savoie.

Magnifique outil de travail d'une surface confortable avec du matériel parfaitement entretenu et complet.

Salle de 144 places et terrasse de 40 places.

Service sous forme de cafétéria.

Confort de vie garanti avec 5 services par semaine, une fermeture le week end et 5 à 6 semaines de congés.

Potentiel de développement possible en développant une activité traiteur.

Affaire pour un couple de professionnels assisté de 2 employés.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **144**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel : 13 817 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
220 000 €	269 000 €	288 000 €
€	€	€
59 000 €	77 000 €	87 000 €
€	€	€
€	€	€
3 €	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **56 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**