

## Loto, PMU, Presse, Tabac en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C411992** postée le **17/septembre/2019**

### Description de l'activité

---

Affaire située à Nantes dans un environnement agréable avec plusieurs commerces de proximités et facilité de parking, proche du tram et axe passant garantissant un flux élevé de clientèle.  
CA HT 210k / EBER 120k / com tabac >100k / com presse 13k / com jeux >21k  
Reprise ou pas du personnel.  
Idéal pour un couple.

**Loyer annuel : 7 955 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
212 000 €	204 000 €	208 000 €
€	€	€
121 000 €	111 000 €	85 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	2 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **308 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **123 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**