

Loto, PMU, Presse, Tabac en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C411992** postée le **17/septembre/2019**

Description de l'activité

Affaire située à Nantes dans un environnement agréable avec plusieurs commerces de proximités et facilité de parking, proche du tram et axe passant garantissant un flux élevé de clientèle.

CA HT 210k / EBER 120k / com tabac >100k / com presse 13k / com jeux >21k

Reprise ou pas du personnel.

Idéal pour un couple.

Loyer annuel : 7 955 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
212 000 €	204 000 €	208 000 €
€	€	€
121 000 €	111 000 €	85 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	2 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **123 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

