

Bar, Presse, Tabac, Loto avec terrasse au cœur d'une commune touristique, Trévoux (01) en France

Annonce C409767 mise à jour le 02 janvier 2024

Description de l'activité

A vendre : Bar, tabac, presse, française des jeux, situé au cœur d'une commune touristique , bénéficiant d'un axe passant et d'une belle clientèle d'habitués.

Joli potentiel de développement d'activités supplémentaires.

L'affaire dispose d'une agréable terrasse avec facilité de stationnement.

Faible loyer

Appartement T6 avec cour et jardin.

Etablissement idéal pour un couple ou une personne aidée.

Fermée un jour par semaine et quatre semaines par an.

Commissions 63 K€, EBE retraité 101 K€, Taxables 150 K€.

Prix de vente 250 000 €.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 120 m²

Surface totale: 120 m²

Loyer mensuel: 580 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 184 400 CHF FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : 35 246 (ville)

Photos