

## Restaurant 50 couverts dans le Rhône (69) en France

Annonce **C409748** postée le **28/août/2019**

### Description de l'activité

---

Beaucoup de charme pour cet établissement moderne situé au cœur d'une zone tertiaire en plein développement, dans l'Ouest Lyonnais.

Restaurant ouvert du lundi au vendredi pour le déjeuner.

Bénéficiant d'une surface totale de 500 m<sup>2</sup>, fort potentiel de développement les soirs et les week-end pour soirée ou événements.

Belle espace extérieur pouvant accueillir 50 couverts.

Murs à vendre.

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2018	2019
283 000 €	306 000 €	
€	€	
67 000 €	77 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **240 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **99 000 €**

### Localisation

---

Localisation : Rhône, Rhône-Alpes

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.