

Lingerie, 80 m2 près de Lyon dans une rue commerçante (69000)

Annonce **C409705** mise à jour le **09 août 2021**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de lingerie situé dans une rue commerçante ; au meilleur emplacement.
Faible concurrence proche.

Une surface totale de 80 m² dont 57 m² de magasin entièrement, rénové, équipé et sécurisé.

CA en progression continue.

Loyer modéré de 700 € / mois.

Pas de stock à reprendre.

Fichier client.

Revenus du gérant 2500 € / net par mois.

1 employée, en CDD.

Idéal reconversion pour un projet de franchise de lingerie.

Apport souhaité : 30 K€ minimum.

Surface commerciale : 57 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement.
- Bon état.
- Fonds de commerce solide.

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2018 200 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **130 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à proximité de **Lyon (69000)**, Rhône, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.