Bar, Loto, Presse, Tabac, Sandwicherie / Snack en Haute Vienne (87) en France

Annonce **C409323** postée le **21/août/2019**

Description de l'activité

Bar Tabac Presse Loto sur Axe passant (plus de 5.000 véhicules jours).

Affaire tenue par un couple sans employé.
Très peu impactée par la crise sanitaire de 2020, avec même une augmentation du et des commissions Tabac et Jeux.

Les gérants ont profité de cette année pour effectuer de nombreux travaux d'aménagements.
Etablissement sans aucun travaux à prévoir, clef en main à la reprise.
- Partie bar climatisée, chaleureuse et accueillante.
- Partie Tabac Presse Loto générant de belles commissions (>70K)

> 150K EBE : 70K

Idéal pour une première affaire saine et rentable.

Loyer annuel : 10 900 CHF

Éléments chiffrés :

	2021	2022
134 000 CHF	135 000 CHF	149 000 CHF
CHF	CHF	CHF
64 000 CHF	58 000 CHF	82 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**156 900 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**43 000 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.