Bar, Hôtel restaurant d'environ 10 chambres avec parking et terrasse dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C402609** postée le **11/juillet/2019**

Description de l'activité

Restaurant de 150 places assises avec partie hôtel de moins de 10 chambres. Parking privé et terrasse isolée. Emplacement premium à proximité d'une ZI de grande importance. Acquisition possible du fonds de commerce uniquement ou avec les murs commerciaux. Etablissement aux normes et en excellent état. Matériel récent et très bien entretenu. Licence IV, libre brasseur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **10**
Nombre de places en salle : **150**

Surface totale : 139 m²

Loyer annuel : 33 700 CHF

Éléments chiffrés :

	2021	2023
642 000 CHF	734 000 CHF	
CHF	CHF	
117 000 CHF	128 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **309 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **71 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.