

5 chambres d'hôtes au château, Nantes dans une zone touristique (44000)

Annonce C401248 mise à jour le 12 novembre 2020

Description de l'activité

Petit château, monument historique dans un bel environnement.

5 chambres d'hôtes de charme, parc avec chapelle et pigeonnier rare du XVe siècle situé à 7 minutes du périphérique de Nantes en Sud-Loire sur commune dynamique de Nantes métropole (la plus forte croissance de population ces dernières années); 3 écoles, 2 collèges, 1 lycée et 2 complexes sportifs.

Le château est situé à 100 mètres d'une petite gare qui met le centre de Nantes à 18 minutes.

Environnement protégé grâce au lac de grand-lieu situé à proximité immédiate.

Le commerce possède : un jardin / parc, un parking

Confort: 3 étoiles

Nombre de chambres : 5

Surface commerciale: 600 m²

Surface totale: 800 m²

Points fort:

- Bel emplacement pour un petit château historique.

- 5 chambres d'hôtes avec énorme potentiel toute l'année (remplissage potentiel de 90 %).

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Prix de cession : 1 350 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule, un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), manager(s), reconversion ou premiére installation,

profession libérale

Localisation

Localisation : Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Nantes : 291 604 (grande ville)

Photos

