

Camping dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C394810** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

A vendre : Camping de bord de mer au coeur d'une station balnéaire prisée de la côte méditerranéenne ; offrant une variété de végétation et un ombrage remarquables.

1/3 de MH locatifs et 2/3 d'emplacements nus.

Pas d'animation, ni piscine (plage à 100 m).

Clientèle calme, internationale et fidèle.

Ouvert 5 mois.

Prix Murs et fonds : 3 300 000€.

Le commerce possède : **une piscine**

Loyer annuel : 1 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
313 000 €	324 000 €	323 000 €
€	€	€
206 000 €	167 000 €	173 000 €
€	€	€
€	€	€
€	1 €	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **2 530 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **810 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.