

## Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant 180 couverts avec terrasse en Savoie (73) en France

Annonce **C394368** postée le **13/mai/2019**

### Description de l'activité

---

Belle affaire de bar, brasserie et restaurant situé dans une station internationale de Savoie.

180 places à l'intérieur + 70 places en terrasse plein Sud.

430 m2 de surface commerciale.

Ouvert hiver + été.

Très beaux aménagements intérieurs.

Emplacement N°o1 en pied de piste, plein sud et au départ d'un gros porteur.

Chiffre d'affaires en constante augmentation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **180**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 430 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 60 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2024
752 000 €	776 000 €	
€	€	
213 000 €	228 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **528 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **158 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**