

## Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse en Seine et Marne (77) en France

Annonce **C393834** mise à jour le **05 août 2019**

### Description de l'activité

---

77-RESTAURANT/BAR/LIC IV sur un axe très passant, proche Disney, dans une ville très agréable de la Seine et Marne. Affaire tenue depuis plus de 20 ans. Surface environ 300 m2, 100 places assises et 80 en terrasse. Cuisine avec une grosse EXTRACTION. 200 . Bail neuf à la reprise. Environ 590.000 SUR BILAN.

PRIX 462 000

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 50 400 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **462 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.