

Hôtel bureau, Bar 3* de 18 chambres en Savoie (73) en France

Annonce C393802 postée le 07/mai/2019

Description de l'activité

Vallée de	la Maurienne	e: Murs et	t fonds de	commerce	d'un hôt	el bureau	sur un	axe r	majeur	de 1	15 000
véhicules	par jour.										

État neuf, 18 numéros.

Trois étoiles.

Chambre handicapés ; parfaite conformité aux normes.

Bar Licence IV.

Possibilité de restauration.

Taux d'occupation de 50%, à développer.

Idéal pour un couple avec cuisinier.

Apport minimum de 500 k€.

Le commerce possède : une licence IV

Confort: 3 étoiles

Nombre de chambres : 18

Surface commerciale: 400 m²

Surface totale: 500 m²

Points fort : Localisation.

Excellent état général.

Potentiel de restauration.

Éléments chiffrés (HT) :

CA 239 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : 1 281 000 CHF FAI (prix de l'immobilier inclus)

Apport personnel nécessaire : 467 600 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : Savoie, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.