

Bar licence IV 60 places avec terrasse dans l' Hérault (34) en France

Annonce C393029 mise à jour le 31 juillet 2019

Description de l'activité

Bar Licence IV, idéalement situé dans village de l'Hérault bénéficiant d'une belle terrasse.

Il dispose d'une salle pouvant accueillir jusqu'à 60 places et de 120 places en terrasse.

Ouvert 7 jours / 7 jours.

Bien de 160 m2, réserve incluse.

Local exploité depuis 12 ans et dispose d'un espace restauration utilisé uniquement en saison.

Idéal pour un couple d'exploitants ou pour une personne seule avec des employés.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **60** Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale: 1 730 pi²

Surface totale: 1 300 pi²

Loyer annuel: 32 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2018 263 000 CAD EBE en 2018 89 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 234 900 CAD FAI

Apport personnel nécessaire : 93 700 CAD

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Hérault, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.