

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse en Haute Vienne (87) en France

Annonce **C392850** mise à jour le **29 juillet 2019**

### Description de l'activité

---

A vendre affaire de cœur de ville de Bar Tabac Loto Loterie, emplacement qualitatif.

1 Jour de fermeture par semaine (dimanche). L'affaire dispose de deux terrasses.

Pas de contrat brasseur.

Le petit loyer est un gros atout.

Bonne protection: alarme, volets roulants, vidéo.

Idéal pour un couple, mais actuellement exploitée par une personne + une employée, l'employée pourra partir à la vente.

Logement à l'étage de 80 m<sup>2</sup> composé d'une cuisine, d'un salon, de deux chambres et d'une SDB.

CAHT en progression, poste de travail fonctionnel et agréable.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**