

Garage en Ardèche (07) en France

Annonce **C390332** mise à jour le **17 juillet 2020**

Description de l'activité

VEND Beau garage toute marque réparation mécanique et carrosserie. Clientèle fidèle avec vente de V.O. / V.N. à développer. C.A. réalisé 1/2 carrosserie et 1/2 mécanique. Idéale reprise en couple ou associés. Matériel en état, façade refaite, emplacement avec un accès aisé et une belle visibilité. Pour la carrosserie, contrats avec des assurances. Nombreux investissements réalisés fin 2019 : dépanneuse (valeur 30K), 2 véhicules de prêt, 3 ponts pour 20K . Excellente rentabilité, vendu 2,1 fois l'EBE retraité à 180K . Un apport minimum de 80K est souhaitable. La progression de l'exercice à fin septembre 2022 se confirme sur le semestre suivant. Affaire bien tenue avec une équipe de 2 personnes, le gérant et son épouse à temps partiel pour l'administratif. Nous consulter pour plus d'informations.

Loyer annuel : 22 800 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
495 000 €	685 000 €	753 000 €
€	€	€
168 000 €	180 000 €	251 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **380 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **95 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.