

## Restaurant 80 couverts avec terrasse dans la Loire (42) en France

Annonce **C389684** postée le **08/avril/2019**

### Description de l'activité

---

MAGNIFIQUE RESTAURANT .

Superbe affaire de restauration de bonne notoriété climatisée et très agréable,  
Bel emplacement sur axe entrant/sortant de la ville.

18 000 véhicules / jour

Etablissement en parfait état neuf, aucun investissement à prévoir.

Agencement et matériel complet, de qualité et à l'état neuf

Surface supérieure à 350m2

Grande surface de salle pouvant accueillir plus de 80 couverts

Grande terrasse privative et ombragée.

Parking privé et un très grand parking à proximité gratuit.

Equipe salariale compétente et stable

Belle opportunité idéalement pour un couple de repreneurs qui pourra poursuivre une belle perspective de développement.

Accompagnement assuré

Vendu pour retraite

A VISITER ABSOLUMENT...

Notre Cabinet Saint Étienne est reconnu pour son expertise dans la cession des fonds de commerce, vous accompagne sur votre dossier de reprise et effectue pour vous : l'étude de faisabilité, la négociation, obtention du financement ainsi que toutes les formalités administratives.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **53 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.