

Boulangerie, Pâtisserie dans la Vienne (86)

Annonce **C383744** postée le **11/mars/2019**

Description de l'activité

BOULANGERIE PATISSERIE TRES BEL EMPLACEMENT en ZONE COMMERCIALE.
Emplacement en zone d'activité dynamique, sur un axe de FORT TRAFFIC, à proximité d'autres commerces importants (tabac, pharmacie...). Belle visibilité.
Commune en forte expansion .
Locaux fonctionnels, bien équipés.
Affaire tenue par l'employée l'après-midi.
ACTIVITE A DEVELOPPER EN AMELIORANT LA VISIBILITE et en DEVELOPPANT LA PARTIE SNACKING.

Loyer annuel : 13 805 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
161 000 €	186 000 €	202 000 €
€	€	€
60 000 €	79 000 €	72 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **131 520 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **26 000 €**
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.