

## Parfumerie, 200 m2 près de Lyon (69000) en France

Annonce **C381854** postée le **01/mars/2019**

### Description de l'activité

---

Grande parfumerie dans centre commercial majeur et en croissance continue en périphérie de Lyon. Gros CA, belle enseigne et emplacement stratégique.

Belle opportunité pour professionnel du secteur ou pour couple en reconversion.

Rien à prévoir, beaux résultats pouvant encore progresser. Départ retraite.

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 200 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2017	2019
1 440 000 €	1 395 000 €	
€	€	
241 000 €	150 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 272 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **382 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.