

## Bar, Tabac avec terrasse dans le Gard (30) en France

Annonce **C381700** mise à jour le **06 novembre 2019**

### Description de l'activité

---

Belle affaire d'angle sur une route passante (17.000 véhicules / jour), située dans une zone artisanale : Bar tabac avec une belle terrasse de 40 places, ainsi qu'une vaste salle de 100 m<sup>2</sup>.

Le parking gratuit à côté de l'établissement favorise la clientèle de passage.

Il dispose également d'un logement de 60 m<sup>2</sup> à l'étage (compris dans le bail).

Son point fort est la fermeture tous les weekend et un mois complet l'été.

Les horaires 6h à 20h an hiver et 21h l'été.

Conservant la salariée.

Affaire offrant une belle qualité de vie et un fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

EBE 112 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **360 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**