

## Brasserie, Crêperie licence IV 80 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C379963** postée le **21/février/2019**

### Description de l'activité

---

CRÊPERIE BRASSERIE Licence IV

L'EMPLACEMENT: emplacement No1 pour cet établissement situé dans une station balnéaire renommée du Morbihan. Bonne visibilité.

L'ESPACE COMMERCIALE : La salle d'une capacité de 80 couverts est complétée par une terrasse de plus de 100 places. Cuisine fonctionnelle.

L'ACTIVITE : principalement crêperie et moulerie. En moyenne 200 à 300cvts/jours en saison.

Les + :

- secteur.
- Potentiel de développement (Limonade).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Loyer annuel : 28 380 €**

### Éléments chiffrés :

|           | 2018      | 2019 |
|-----------|-----------|------|
| 516 000 € | 506 000 € |      |
| €         | €         |      |
| 198 000 € | 183 000 € |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **618 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **124 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**