

## Primeur, Fruits et légumes dans les Hautes Pyrénées (65)

Annonce **C375522** postée le **01/février/2019**

### Description de l'activité

---

Dans les Hautes Pyrénées à proximité des montagnes dans la vallée de Bigorre.  
Très bel établissement activité primeur réalisant un de + 1 M pour un EBE de 190 K .  
Ouvert à l'année, comprenant un vaste magasin dont l'aménagement intérieur offre un très bel espace de travail et d'accueil clients ( accessibilité handicapés OK ).  
Les équipements et le matériel sont complets et récents.  
Dans zone commerciale, l'environnement est dynamique avec facilité de stationnement.  
Affaire idéale pour un couple en reconversion.

**Loyer annuel : 20 076 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
1 123 000 €	917 000 €	800 000 €
€	€	€
199 000 €	149 000 €	95 000 €
€	€	€
€	€	€
3 €	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **203 500 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **224 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**