Brasserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Crêperie 80 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C375227** postée le **31/janvier/2019**

Description de l'activité

Fond de commerce Montpellier - BRASSERIE LICENCE III, Vente à emporter, Sandwich, Crêpes,idéalement située dans un centre commercial présentant de nombreux avantages, tel que le passage journalier très important et la qualité des agencements.
L'emplacement de premier ordre permet de capter une clientèle importante.
La brasserie peut accueillir en salle 80 couverts et une soixantaine de couverts en terrasse.
L'offre est simple et variée avec plats du jour et carte, café, limonade, crêpes et glaces.
Le chiffre d'affaire est à la hauteur du produit tout en préservant la qualité de vie avec une fermeture à 20 heures et une fermeture le dimanche.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 70 200 CHF

Éléments chiffrés :

	2021	2022
333 000 CHF	495 000 CHF	533 000 CHF
CHF	CHF	CHF
45 000 CHF	71 000 CHF	76 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	10 CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **382 700 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **114 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.