

Traiteur, 42 m2, St Barthelemy (97133) en France

Annonce **C372220** mise à jour le **08 novembre 2022**

Description de l'activité

À Vendre : Boutique Traiteur avec Laboratoire de Cuisine Entièrement Équipé et activités de Chef privé en villas.

Située idéalement au cœur de St Barth, la boutique traiteur est à la recherche d'un nouveau propriétaire passionné pour continuer son succès florissant.

Caractéristiques Principales :

- Emplacement Privilégié : Stratégiquement située pour attirer une clientèle diversifiée, composée de résidents locaux (particuliers et entreprises), de touristes.
- Horaires d'Exploitation Extensibles : Actuellement ouverte jusqu'à 16h00, cette affaire offre un potentiel de croissance significatif en développant l'activité l'après-midi et le soir.
- Laboratoire de Cuisine Entièrement Équipé : Un atout rare et majeur pour les chefs ambitieux, le laboratoire de cuisine est équipé et offre un espace idéal pour créer des délices gastronomiques.
- Équipe Qualifiée : Avec une équipe de 9 employés dévoués, cette entreprise bénéficie d'une force de travail expérimentée et talentueuse.
- Logement pour Employés : Une installation unique qui loge une partie de son personnel, favorisant un esprit d'équipe solide et une efficacité opérationnelle.
- Un chiffre d'affaires solide de 1,14 million d'euros HT, reflétant la qualité des produits et le soutien de la clientèle.

Cette opportunité est idéale pour un entrepreneur passionné cherchant à étendre ses horizons dans le secteur de la gastronomie.

Ne manquez pas l'occasion de prendre les rênes de cette entreprise et de la conduire vers de nouveaux sommets gastronomiques.

Le prix mentionné concerne l'ensemble des titres de la Société (résidente à St Barthélemy), prix susceptible de variations dont la valeur définitive sera établie à partir d'un bilan arrêté au jour de la cession, ayant pour base la valeur du Fonds de commerce soit : 1.029.000 euros.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Points fort :

Emplacement, labo, fiscalité, outils de travail, concept.

Loyer annuel : 48 932 €

Éléments chiffrés (HT) :

| | 2021 | 2023 |
|------------------|------------------|------|
| 1 201 000 € (HT) | 1 142 000 € (HT) | |
| € (HT) | € (HT) | |
| € (HT) | 94 000 € (HT) | |
| € (HT) | € (HT) | |
| € (HT) | € (HT) | |

9 € (HT)

€ (HT)

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante
Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **1 029 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **St Barthelemy (97133), Saint-Barthélemy, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Barthélemy : **9 800 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.