

## Crêperie, Restaurant 30 couverts avec terrasse en Bretagne en France

Annonce **C366263** mise à jour le **30 août 2019**

### Description de l'activité

---

CRÊPERIE BRETONNE Situé dans une rue piétonne.  
Travaux récents de mise en valeur de l'établissement. Du caché, murs en pierres  
Clientèle locale et touristique.  
1 salle de 30 places et 1 salle à l'étage de 28 places.  
Terrasse 30 places.  
Chiffre d'affaire en évolution constante .  
Excellente rentabilité .  
Salles climatisée .  
Possibilité d'acquérir les murs .

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **30**

**Loyer annuel** : 16 416 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
194 000 €	256 000 €	€
€	€	€
81 000 €	105 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **165 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix de l'immobilier seul : **156 000 €**FAI  
Apport personnel nécessaire : **39 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**