

## Boulangerie, Pâtisserie en Vendée (85) en France

Annonce **C363089** postée le **25/mai/2022**

### Description de l'activité

---

La boulangerie est une création de 2009 dans une station balnéaire très active. Elle est située sur un des axes routiers les plus importants du littoral vendéen, dans un ensemble commercial très fréquenté, y compris par les touristes. L'ensemble des équipements sont récents et bien entretenus. Ouvert 7/7, exploitation par roulement des employés, pas d'embauche supplémentaire en saison. Les exploitants ont une journée de repos minimum par semaine. Vente tout boutique.

**Loyer annuel : 33 931 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	827 000 EUR
EBE en 2021	260 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : convenance\_personnelle  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **715 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **121 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**