

## Bar, Brasserie 42 couverts avec terrasse près de Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C361523** mise à jour le **28 décembre 2018**

### Description de l'activité

---

Bar Restaurant sur le secteur de Saint-Nazaire dans un quartier dynamique avec nombreux parkings. Etablissement très propre ainsi que le matériel. Salle de 42 places assises, terrasse privée de 25 places assises ainsi qu'un petit salon d'attente. Pas de contrat, norme PMR ok, caisse enregistreuse ok 2018, mobilier de salle neuf, très belle déco. Ouvert le midi du lundi au vendredi plus 3 soirs (jeudi-vendredi-samedi), fermé dimanche toute la journée. CA: 155 959 Perf: 56 228 Prix : 117 600 TTC

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 897 €

#### Éléments chiffrés :

CA	156 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---



