

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 60 m2, La Ciotat (13600) en France

Annonce **C351905** mise à jour le **08 novembre 2023**

Description de l'activité

A VENDRE - Belle Boucherie - Charcuterie - Traiteur à céder à LA CIOTAT.
L'établissement est bien situé, à proximité des commerces, de parkings et du port. Outil de travail moderne. Boutique et labo bien équipés. Cinq salariés fidèles et compétents accompagnent le couple d'exploitants. Cette boucherie charcuterie propose de vrais produits du terroir, la partie traiteur est réalisée sur place. D'importants travaux ont eu lieu dans le quartier, ayant impacté le CA 2022/2023. Belles perspectives d'évolution via l'urbanisme avec notamment le retour du marché à proximité.
Vente cause départ à la retraite !

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 31 800 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
789 000 €	751 000 €	€
€	€	€
130 000 €	91 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **242 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **73 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Ciotat (13600), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à La Ciotat : **34 239 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.