

## Brasserie, Restaurant dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C351295** postée le **03/octobre/2018**

### Description de l'activité

---

Emplacement no 1 pour cette affaire bien visible. Située à un angle de rue très passante.

En plein centre-ville. Avec parking en face. Équipe en place outil de travail performant. Grande capacité.  
Bon rapport ebe/prix.

**Loyer annuel : 68 280 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
€	907 000 €	1 027 000 €
€	€	€
182 000 €	42 000 €	123 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **635 600 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **159 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**