

## Crêperie, Pizzeria, Restaurant 45 couverts avec terrasse dans l' Indre et Loire (37) en France

Annonce **C346215** mise à jour le **28 février 2019**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant, pizzeria, crêperie, situé en centre-ville.

Composé de 45 couverts intérieur + 45 couverts terrasse.

Établissement refait avec beaucoup de goût très récemment, aux normes, accès PMR, climatisation.

Fermé 2j/ sem.

5 semaines de congés.

Logement T5 en parfait état.

Affaire pour des professionnels.

Apport idéal entre 70 / 80 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 1 250 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **237 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.