

## **Local commercial possibilité Manucure, Produits bio, Papéterie, Carterie, 22 m2, Paris 7ème (75007) en France**

Annonce **C346158** postée le **03/septembre/2018**

### **Description de l'activité**

---

Paris 7. Cession de droit au bail. Belle adresse, proche d'un grand magasin parisien, boutique de 35 m2 dont 25 rez-de-chaussée.

Bénéficiant d'un passage important ainsi que d'une clientèle résidentielle avec un fort pouvoir d'achat.

Pas de personnel à reprendre. Possibilité onglerie, produits diététiques etc.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 22 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : droit au bail

Prix : **165 000 € FAI**

### **Localisation**

---

Localisation : **Paris 7ème (75007), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 7ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**