

Restaurant 55 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C343866** mise à jour le **20 septembre 2023**

Description de l'activité

Magnifique entièrement refaite en 2020 . Affaire à l'année - Oléron - Salle de 55 places mini + terrasse de 60 couverts. Une excellente réputation pour ce restaurant qui a ses habitués. Une belle affaire bien placée. Idéale pour un couple. HT - PERF : 136KEEuroHT - Apport mini : 300KE

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Points fort :

- Le restaurant affiche une décoration très chaleureuse.
- Une ambiance conviviale bien adaptée aux familles.
- Les portions servies sont savoureuses et généreuses.
- Le rapport qualité prix est apprécié.
- Une cheminée dans la salle permet de faire un feu l'hiver.

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés :

CA 862 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **696 800 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **300 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.