

## Restaurant 26 couverts dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C338212** postée le **09/juillet/2018**

### Description de l'activité

---

Affaire sur un axe très touristique avec potentiel d'évolution.  
2 salles; d'environ 30 et 26 places assises, l'une donne sur un cours d'eau, mobilier renouvelé.  
Possibilité d'évolution le midi vers une cuisine rapide car un parking se trouve juste à côté, de nombreux véhicules circulent sur cette voie.  
Circuit de la Loire à Vélo.  
AFFAIRE A REDYNAMISER

Nombre de places en salle : **26**

**Loyer annuel : 11 565 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
75 000 €	92 000 €	98 000 €
€	€	€
32 000 €	44 000 €	28 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **50 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **20 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**