

Restaurant 26 couverts dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C338212** postée le **09/juillet/2018**

Description de l'activité

Affaire sur un axe très touristique avec potentiel d'évolution.
2 salles; d'environ 30 et 26 places assises, l'une donne sur un cours d'eau, mobilier renouvelé.
Possibilité d'évolution le midi vers une cuisine rapide car un parking se trouve juste à côté, de nombreux véhicules circulent sur cette voie.
Circuit de la Loire à Vélo.
AFFAIRE A REDYNAMISER

Nombre de places en salle : **26**

Loyer annuel : 11 565 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|----------|----------|----------|
| 75 000 € | 92 000 € | 98 000 € |
| € | € | € |
| 32 000 € | 44 000 € | 28 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **50 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **20 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.