

Brasserie, Crêperie, Pizzeria, Restaurant 25 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce C336781 postée le 28/juin/2018

Description de l'activité

Etablissement idéalement situé en entrée de ville profitant d'un flux important de véhicule avec une facilité de parking. Il peut recevoir environ 60-65 personnes en salle + 1 terrasse de 20/25 places. La clientèle est principalement VPR le midi (très belle zone tertiaire) local et passage le Weekend.

Affaire en très bon état général avec un équipement adapté pour la brasserie, pizzeria, crêperie.

Atouts

Emplacement

Qualité des agencements matériel

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **25** Nombre de places en terrasse : **25**

Loyer annuel: 70 900 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 310 000 TND	1 354 000 TND	
TND	TND	
358 000 TND	392 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 937 900 TND FAI
Apport personnel nécessaire : 375 200 TND

Localisation

Localisation : Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.