

Brasserie, Crêperie, Pizzeria, Restaurant 25 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C336781** postée le **28/juin/2018**

Description de l'activité

Etablissement idéalement situé en entrée de ville profitant d'un flux important de véhicule avec une facilité de parking. Il peut recevoir environ 60-65 personnes en salle + 1 terrasse de 20/25 places. La clientèle est principalement VPR le midi (très belle zone tertiaire) local et passage le Weekend.

Affaire en très bon état général avec un équipement adapté pour la brasserie, pizzeria, crêperie.

Atouts

Emplacement

Qualité des agencements matériel

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **25**

Loyer annuel : 17 915 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	384 000 EUR
EBE en 2023	105 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **119 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.