

Bar, Brasserie, Restaurant, Traiteur 20 couverts avec terrasse dans le Loir et Cher (41) en France

Annonce C335714 mise à jour le 26 février 2019

Description de l'activité

A vendre : Affaire de bar-restaurant-traiteur créée en 2013, excellent état, parfaitement aux normes.

Possibilité de créer 6 chambres d'hôtel au-dessus + 1 chambre handicapé en rez-de-chaussée.

Clientèle local : 60 % de retraités et 40% d'actifs.

Menu ouvrier la semaine à 13€.

Artisans au café le matin.

Pas de concurrence le samedi et le dimanche (jour de fermeture de ses concurrents).

Possibilité de développer le bar le lundi, mardi et mercredi en ne fermant pas à 15h00.

A demandé le loto en mai 2018.

Bel outil de travail comprenant 20 places dans la salle de bar, 70 places dans la salle de restaurant, 20 dans la véranda et 50 en terrasse.

Toilettes côté bar et côté restaurant, parfaitement aux normes.

Cuisine, plonge, vestiaires du personnel avec souche, réserve sèche + réserves extérieures.

1 bureau.

CA: 522 000€, prix de cession: 321 000€ FAI.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **20** Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2017 522 000 EUR Res. net en 2017 121 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **325 200 €** FAI

Localisation

Localisation : Loir et Cher, Centre

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.