

## Hôtel bureau, Résidence de tourisme 2\* d'environ 45 chambres, Paris (75000) en France

Annonce **C329557** mise à jour le **08 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Paris hôtel 2\*, évolution 3\* étoiles possible.

Bien entretenu.

45 chambres environ équipées de kitchenette.

Surface d'environ 900 m2.

CA avec potentiel de progression.

Aucun travaux à prévoir.

Prix de présentation murs et fonds : 12 450 000 €.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **45**

**Surface commerciale** : 900 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 860 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **12 450 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **7 800 000 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.