

## Bar, Brasserie, Restaurant, Loto, Presse du midi, Le Puy-en-Velay (43000) en France

Annonce **C328843** mise à jour le **22 mai 2018**

### Description de l'activité

---

Opportunité de rentrée à saisir :  
 restaurant du midi à saisir avec complément d'activités. sur emplacement stratégique :  
 -restauration du midi type menu du jour  
 -commissions activités jeux complémentaires  
 -fermeture du dimanche et tous les soirs  
 -agencement récent  
 -entièrement aux normes avec superbe salle pour évènementiel,  
 -emplacement stratégique avec grand parking ,,  
 vendu pour raison personnelle, gros potentiel de développement

### Affaire du midi uniquement

**Surface totale** : 540 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
278 000 €	272 000 €	266 000 €
€	€	€
100 000 €	61 000 €	69 000 €
€	€	€
€	€	€
€	3 €	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **64 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Puy-en-Velay (43000), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Le Puy-en-Velay : **19 999 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.