

## Boulangerie, Pâtisserie, 35 m2 dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C323142** postée le **16/avril/2018**

### Description de l'activité

---

Très belle boulangerie-pâtisserie sur un emplacement exceptionnel dans une petite ville touristique de l'Hérault . Clientèle d'habitues et de touristes . Très belle réputation. Agencement de qualité . Labo pâtisserie entièrement neuf. Faible loyer. Idéal couple boulanger.

Nombre de quintaux de farine /an : **600**

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 005 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	566 000 EUR
EBE en 2022	53 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **385 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **154 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.